

**SCHEDA sintetica - richiesta dal Settore urbanistico territoriale di AL
della Regione Piemonte - illustrativa della situazione urbanistica
comunale relativa agli interventi soggetti alle procedure di cui agli artt.
artt. 20, 21 e 23 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. e artt. 10, 11 e 12 della L.R. 40/1998 e s.m.i.**

COMUNE di Alessandria

**TIPO DI INTERVENTO e relativa
normativa di riferimento :**

Realizzazione discarica per pietrisco ferroviario contenente amianto (D. Lgs. 36/2003)

STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI (Varianti strutturali di approvaz. regionale, Varianti parziali di approvaz. comunale, Varianti semplificate...) **ED ADOTTATI** (progetti preliminari di Varianti strutturali o parziali..) : CITARE GLI ESTREMI DI APPROVAZIONE (D.G.R., Delibera del Consiglio comunale).

Si vedano gli elaborati trasmessi, in particolare:

Studio di Impatto Ambientale (SIA) [Doc. N. A23-008/R34-2]

Elaborati Specifici per Variante Urbanistica [Doc. N. A23-008/R37-1; Doc. N. A23-008/R40-1; Doc. N. A23-008/R41-1]

INFORMAZIONI ESAURIENTI SULLA SITUAZIONE URBANISTICA relativa all'area oggetto di intervento e quindi precisare:

- la destinazione e corrispondente classificazione dell'area (produttiva, agricola...)
- la normativa di riferimento contenuta nello strumento urbanistico (presentare possibilmente il testo completo degli articoli delle Norme di Attuazione che regolamentano la zona in esame), vigente e, qualora presente, adottato ed in salvaguardia.
- situazione vincolistica (presenza ad esempio di fasce di rispetto stradale, fluviale, fasce di arretramento correlate a depuratori, pozzi di captazione... esistenza di parchi o di zone tutelate/vincolate dal punto di vista ambientale o paesaggistico..).
- esatta ubicazione della zona di interesse mediante la predisposizione di adeguati stralci cartografici corredati di legenda (dal Piano vigente e/o adottato allo stadio preliminare e pertanto in salvaguardia), da cui risultino visibili anche l'ambito circostante, con le corrispondenti destinazioni d'uso, nonché eventuali elementi, manufatti, infrastrutture, impianti, che possano generare vincoli o limitare in qualche modo le possibilità di intervento delle porzioni territoriali adiacenti.

Si vedano gli elaborati trasmessi, in particolare:

Studio di Impatto Ambientale (SIA) [Doc. N. A23-008/R34-2]

Certificazioni Urbanistiche [Doc. N. A23-008/R10-1]

Elaborati Specifici per Variante Urbanistica [Doc. N. A23-008/R37-1; Doc. N. A23-008/R40-1; Doc. N. A23-008/R41-1]
